

**Direcția Județeană pentru Cultură Brașov**

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

**COMISIA ZONALĂ A MONUMENTELOR ISTORICE NR.2
BRAȘOV — 15.03.2023****SEDIUL DJC BRAȘOV, str. Michael Weiss nr. 22****ORDINE DE ZI**

01	
NR. ÎNREGISTRARE	3360/08.02.2023
OBIECTIVUL:	OBȚINERE A. C. PENTRU EFICIENTIZARE ENERGETICĂ CLĂDIRI REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE STR. DEALUL DE JOS NR. 5B
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Brașovul vechi - cod LMI Bv-II-a-B-11298
ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, Sat: -, Strada: DEALUL DE JOS, Nr: 5B, CF/nr. CAD: -, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
02	
NR. ÎNREGISTRARE	3371/30.01.2023
OBIECTIVUL:	SISTEM DE MANAGEMENT INTEGRAT AL DEȘEURILOR DIN JUDEȚUL BRAȘOV
REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan Măieruș, Părău, Hoghiz
ADRESĂ:	Localitate: Măieruș, Părău, Hoghiz, Sat: conf. memoriu și anexe, Strada: -, Nr: -, CF/nr. CAD: conform anexe, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
03	
NR. ÎNREGISTRARE	3301/17.01.2023
OBIECTIVUL:	EXTINDERE CONDUCTĂ ȘI RACORD GAZE NATURALE
REGIM DE PROTECȚIE:	zonă cu interdicție de construire până la realizarea unui diagnostic arheologic intruziv sau a unor descărcări de sarcini arheologice
ADRESĂ:	Localitate: RUPEA, Sat: , Strada: HILL, Nr: 1, CF/nr. CAD: 102246, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
04	
NR. ÎNREGISTRARE	3378/10.02.2023
OBIECTIVUL:	STUDIU DE FEZABILITATE PENTRU MODERNIZAREA SECȚIUNII FERROVIARE PREDEAL-BRAȘOV
REGIM DE PROTECȚIE	intravilan și extravilan Predeal
ADRESĂ:	Localitate: PREDEAL, Sat: -, Strada: -, Nr: -, CF/nr. CAD: -, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -

**Direcția Județeană pentru Cultură Brașov**

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

REZULTAT:	
05	
NR. ÎNREGISTRARE	3374/10.02.2023
OBIECTIVUL:	AMPLASARE TERASE
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Centrul istoric Cetatea Brașovului - cod LMI Bv-II-s-A-11295
ADRESĂ:	Brașov, conform planuride situație
REZULTAT:	
06	
NR. ÎNREGISTRARE	3379/10.02.2023
OBIECTIVUL:	STUDIU DE FEZABILITATE PENTRU MODERNIZAREA SECȚIUNII FERROVIARE PREDEAL-BRAȘOV
REGIM DE PROTECȚIE:	intravilan și extravilan Predeal
ADRESĂ:	Localitate: PREDEAL, Sat: -, Strada: -, Nr: -, CF/nr. CAD: -, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
07	
NR. ÎNREGISTRARE	3385/06.02.2023
OBIECTIVUL:	NR. 322/2021 - DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ PENTRU INTRARE ÎN LEGALITATE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ ȘI FINALIZAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚIE - STRADA ZARAND NR. 3, BRAȘOV, JUDEȚ BRAȘOV
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Șcheii Brașovului - cod LMI Bv-II-s-B-11296
ADRESĂ:	Localitate: MUNICIPIUL BRAȘOV, Sat: , Strada: ZARAND, Nr: 3, CF/nr. CAD: 120726, NR TOPO 2632,2633, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
08	
NR. ÎNREGISTRARE	3393/11.01.2023
OBIECTIVUL:	MODERNIZAREA SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC ÎN COMUNA VULCAN, JUDEȚUL BRAȘOV
REGIM DE PROTECȚIE:	zone protejate: zonă centrală cu locuințe și funcțiuni complementare
ADRESĂ:	Localitate: Vulcan, Sat: Vulcan si Colonia 1 Mai , Strada: -, Nr: -, CF/nr. CAD: intravilan , Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

09	
NR. ÎNREGISTRARE	3397/22.02.2023
OBIECTIVUL:	OBTINEREA AUTORIZATIEI DE DESFIINTARE TRASEU EXISTENT SI CONSTRUIRE TRASEU NOU PENTRU REABILITAREA LINIEI DE CALE FERATA BRASOV-SIMERIA, PARTE COMPONENTA A CORIDORULUI IV PAN EUROPEAN PENTRU CIRCULATIA TRENURILOR CU VITEZA MAXIMA DE 160KM/H, SECTIUNEA BRASOV-SIGHISOARA, SUBSECTIUNEA BRASOV-APATA
REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan Măieruș
ADRESĂ:	Localitate: MAIERUS, Sat: , Strada: -, Nr: -, CF/nr. CAD: 101726, 101727, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
10	
NR. ÎNREGISTRARE	3392/08.03.2023
OBIECTIVUL:	SCHIMBARE PARȚIALĂ DESTINAȚIE ÎN HOTEL ȘI RESTAURANT, CONSTRUIRE LIFT, AMENAJARE POD EXISTENT, AMPLASARE FIRMĂ LUMINOASĂ
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Centrul istoric - Cetatea Brașovului - cod LMI Bv-II-s-A-11295
ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, Sat: , Strada: NICOLAE BĂLCESCU, Nr: 13, CF/nr. CAD: 118367, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
11	
NR. ÎNREGISTRARE	3296/28.02.2023
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE HALE INDUSTRIALE ȘI ÎMPREJMUIRE
REGIM DE PROTECȚIE:	localitate - stațiune de interes național
ADRESĂ:	Localitate: RÂȘNOV, Sat: RÂȘNOV, Strada: zona IAS -intravilan fn, Nr: -, CF/nr. CAD: 102321 , Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
12	
NR. ÎNREGISTRARE	3405/22.02.2023
OBIECTIVUL:	REABILITARE, EXTINDERE, MODERNIZARE ȘI DOTARE GRADINIȚĂ POIANA MĂRULUI, JUDEȚUL BRAȘOV
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Șcheii Brașovului - cod LMI Bv-II-s-B-11296
ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Sat: -, Strada: Constantin Brâncoveanu, Nr: 18, CF/nr. CAD: -, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
13	
NR. ÎNREGISTRARE	3412/14.04.2022



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

OBIECTIVUL:	INTRARE ÎN LEGALITATE MANSARDĂ; EXTINDERE ȘI RECOMPARTIMENTARE LOCUINȚĂ; CONSTRUIRE GARAJ
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban zona de nord a orașului -cod LMI Bv-II-a-B-11674, Făgăraș
ADRESĂ:	Făgăraș, str. Dr. Titu Perția nr. 5
REZULTAT:	
14	
NR. ÎNREGISTRARE	3417/28.02.2023
OBIECTIVUL:	LUCRĂRI REPARAȚII FAȚADE, REPARAȚII INTERIOARE, SCHIMBARE TAMPLARIE SI INLOCUIRE INVELITOARE ACOPERIȘ-CONSTRUCȚII ADMINISTRATIVE SI SOCIAL CULTURALE
REGIM DE PROTECȚIE:	zonă construită protejată / zona de protecție a monumentului istoric biserica Adormirea Maicii Domnului - cod LMI Bv-II-m-B-11609
ADRESĂ:	Localitate: BRAN, Sat: BRAN, Strada: VALEA PORȚII, Nr: 164, CF/nr. CAD: -, Bloc: , Scara: , Apartament:
REZULTAT:	
15	
NR. ÎNREGISTRARE	3412/28.02.2023
OBIECTIVUL:	INTRARE ÎN LEGALITATE MANSARDĂ; EXTINDERE ȘI RECOMPARTIMENTARE LOCUINȚĂ; CONSTRUIRE GARAJ
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban zona de nord a orașului - cod LMI Bv-II-a-B-11674
ADRESĂ:	Făgăraș, str. Titu Perția nr. 5
REZULTAT:	
16	
NR. ÎNREGISTRARE	3418/28.02.2023
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE CASĂ
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a sitului rural Prejmer / sit UNESCO
ADRESĂ:	Localitate: PREJMER, Sat: PREJMER, Strada: VENUS, Nr: F.N, CF/nr. CAD: 107212, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
17	
NR. ÎNREGISTRARE	3423/01.03.2023
OBIECTIVUL:	SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN IMOBIL ADMINISTRATIV ȘI SOCIAL CULTURAL ÎN GRĂDINIȚĂ (CORP C1, CF 108857), AMENAJĂRI INTERIOARE ȘI EXTERIOARE ȘI EXTINDERE CU RAMPĂ DE EVACUARE
REGIM DE PROTECȚIE:	imobil situat în limita obiectivelor și a zonelor de protecție la



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

	interiorul căreia autorizarea este permisă doar cu avizul MC
ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, Sat: -, Strada: APULUM, Nr: 1-3, CF/nr. CAD: -, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
18	
NR. ÎNREGISTRARE	3403/10.03.2023
OBIECTIVUL:	ELABORARE PUZ - CONSTRUIRE CASE DE VACANȚĂ - RÂȘNOV
REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan Râșnov
ADRESĂ:	Localitate: Râșnov, Sat: Glăjarie Râșnov, Strada: Glăjarie Râul Mare, Nr: F.NR., CF/nr. CAD: 105730, 108563,103237, 106523, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
19	
NR. ÎNREGISTRARE	3404/21.02.2023
OBIECTIVUL:	1.MODIFICĂRI INTERIOARE ȘI EXTERIOARE ÎN VOLUM CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ; 2. DEMOLARE PARȚIALĂ BALCON ȘI CREARE SCARĂ ACCES EXTERIOR; 3. AMENAJARE CAMERE ÎN POD EXISTENT.
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Șcheii Brașovului - cod LMI Bv-II-s-B-11296
ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, Sat: , Strada: Fântâna Roșie, Nr: 13, CF/nr. CAD: -, Bloc: , Scara: , Apartament:
REZULTAT:	
20	
NR. ÎNREGISTRARE	3410/27.02.2023
OBIECTIVUL:	ELABORARE PUZ - CONSTRUIRE CASĂ DE VACANȚĂ
REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan comuna Fundata
ADRESĂ:	Localitate: FUNDATA, Sat: FUNDATA, Strada: -, Nr: -, CF/nr. CAD: 102731, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
21	
NR. ÎNREGISTRARE	3420/28.02.2023
OBIECTIVUL:	RECONFIGURARE LOCUINȚĂ
REGIM DE PROTECȚIE:	imobil situat în limita obiectivelor și a zonelor de protecție la interiorul căreia autorizarea este permisă doar cu avizul MC
ADRESĂ:	Localitate: MUN BRAȘOV, Sat: , Strada: VASILE LUPU, Nr: 24, CF/nr. CAD: -, Bloc: , Scara: , Apartament:
REZULTAT:	

**Direcția Județeană pentru Cultură Brașov**

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

22	
NR. ÎNREGISTRARE	3427/02.03.2023
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE CLĂDIRE LINIE DE FILTRARE ȘI FUNDAȚII PENTRU REZERVOARE BERE FILTRATĂ
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a bisericii ortodoxe Sf. Treime - cod LMI Bv-II-m-A-11339
ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Sat: -, Strada: CALEA BUCUREȘTI , Nr: 251, CF/nr. CAD: 128942, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
23	
NR. ÎNREGISTRARE	2584/10.02.2023
OBIECTIVUL:	„ELABORARE PUZ - CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE ÎN REGIM DE ÎNĂLȚIME P+2E+M, DOTĂRI COMPLEMENTARE ȘI AMENAJARE PARCAJE EXTERIOARE”
REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan Sânpetru
ADRESĂ:	Localitate: Sânpetru, Sat: Sânpetru, Strada: Extravilan, Nr: -, CF/nr. CAD: 118831, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
24	
NR. ÎNREGISTRARE	3321/28.02.2023
OBIECTIVUL:	EXTINDERE ȘI MANSARDARE LOCUINȚĂ
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a monumentelor istorice și de arhitectură conform PUG Săcele
ADRESĂ:	Localitate: SĂCELE, Sat: , Strada: ILIE MINEA, Nr: 4, CF/nr. CAD: -, Bloc: , Scara: , Apartament:
REZULTAT:	
25	
NR. ÎNREGISTRARE	3421/27.02.2023
OBIECTIVUL:	REFUNȚIONALIZARE CASĂ, ANEXE ȘI ȘURĂ, ÎN SPAȚIU LOCUIBIL, PENTRU REUNIUNI DE FAMILIE, PRIN RESTAURARE, CONSOLIDARE ȘI MANSARDARE; AMENAJĂRI EXTERIOARE
REGIM DE PROTECȚIE:	situl rural Viscri - cod LMI Bv-II-s-A-11841 / sit UNESCO
ADRESĂ:	Localitate: Bunești, Sat: Viscri, Strada: Principală, Nr: 24, CF/nr. CAD: -, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
26	
NR. ÎNREGISTRARE	1099/28.02.2022
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN, ORGANIZARE



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

	EXECUȚIE
REGIM DE PROTECȚIE:	zonă construită protejată conform PUG Hărman
ADRESĂ:	Localitate: HĂRMAN, Sat: HĂRMAN, Strada: EREMIA GRIGORESCU, Nr: 626A, CF/nr. CAD: 110866, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
27	
NR. ÎNREGISTRARE	2527/08.03.2023
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ ȘI ÎMPREJMUIRE
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a sitului rural Prejmer / sit UNESCO
ADRESĂ:	Localitate: PREJMER, Sat: PREJMER, Strada: ALEEA 6, Nr: FN, CF/nr. CAD: 100745, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
28	
NR. ÎNREGISTRARE	3445/09.03.2023
OBIECTIVUL:	EFICIENTIZARE ENERGETICĂ, REABILITARE, MODERNIZARE ȘI RECOMPARTIMENTARE CLĂDIRE
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Blumăna - Dealul Cetății - cod LMI Bv-II-a-B-11297
ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, Sat: -, Strada: BLD. EROILOR, Nr: 5, CF/nr. CAD: -, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
29	
NR. ÎNREGISTRARE	2747/14.02.2022
OBIECTIVUL:	AMENAJARE UNITATE BANCARĂ, REFACERE FAȘADĂ ȘI AMPLASARE ELEMENTE DE SEMNALISTICA - SUCURSALA BCR BRAȘOV
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Centrul istoric - Cetatea Brașovului - cod LMI Bv-II-s-A-11295
ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, Sat: , Strada: B-DUL EROILOR, Nr: 19, AP. 2, CF/nr. CAD: 163015-C1-U2, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
30	
NR. ÎNREGISTRARE	3075/09.03.2023
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ANEXE GOSPODAREȘTI, ÎMPREJMUIRE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI, ORGANIZARE EXECUȚIE
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a sitului arheologic de pe Dealul Lempes
ADRESĂ:	Localitate: HĂRMAN, Sat: HĂRMAN, Strada: LIVEZII, Nr: 26, CF/nr. CAD: 107141, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

REZULTAT:	
31	
NR. ÎNREGISTRARE	2564/28.02.2023
OBIECTIVUL:	obtinere AC PENTRU LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN, ORGANIZARE DE ȘANTIER BRANȘAMENTE UTILIĂȚTI
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție la interiorul căreia autorizarea este permisă doar cu avizul MC
ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV , Sat: , Strada: COLȚUL PUTINARILOR, Nr: FN, CF/nr. CAD: 166706, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
32	
NR. ÎNREGISTRARE	3152/28.02.2023
OBIECTIVUL:	DEȘFIINȚARE CONSTRUCȚII ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ORGANIZARE ȘANTIER
REGIM DE PROTECȚIE:	Zonă de amplasare pentru care în cadrul PUG se solicit avizul DJC
ADRESĂ:	Hărman, str. Ștefan cel Mare nr. 348
REZULTAT:	
33	
NR. ÎNREGISTRARE	3442/07.03.2023
OBIECTIVUL:	MODERNIZARE STAȚIE DE EPURARE APE TEHNOLOGICE - FABRICA DE BERE URSUS SA BRAȘOV (MODERNIZARE ETAPIZATĂ - MONTAJ REZERVOARE PE FUNDAȚII EXISTENTE EDIFICATE CONFORM AC 155/2010)
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a bisericii ortodoxe Sf. Treime - cod LMI Bv-II-m-A-11339
ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Sat: -, Strada: CALEA BUCUREȘTI , Nr: 251, CF/nr. CAD: -, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
34	
NR. ÎNREGISTRARE	3453/28.02.2023
OBIECTIVUL:	RESTAURAREA ȘI PUNEREA ÎN VALOARE A MONUMENTULUI ISTORIC BAIA COMUNALĂ - CENTRU CULTURAL MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ,,
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Zona de nord a orașului - cod LMI Bv-II-a-B-11674
ADRESĂ:	Localitate: FĂGĂRAȘ, Sat: -, Strada: MIHAI VITEAZUL, Nr: 39, CF/nr. CAD: -, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	

**Direcția Județeană pentru Cultură Brașov**

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

35	
NR. ÎNREGISTRARE	3230/28.02.2023
OBIECTIVUL:	ELABORARE PUZ - CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE + AMENAJARE ACCES
REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan Râșnov
ADRESĂ:	Localitate: SÂNPETRU, Sat: , Strada: CALEA HĂRMANULUI, Nr: FN, CF/nr. CAD: 109252, 116360, 116345, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
REZULTAT:	
DIVERSE / SUPLIMENTARE	
	<u>Dosar 3127/2023</u> - Amplasare container cu unitate de auto-returnare de documente de bibliotecă pentru Biblioteca Județeană
	<u>Dosar 3259/2023</u> - Modificare și extindere PUZ - Construire locuințe individuale
	<u>Dosar 2181</u> - CONSTRUIRE CENTRU COMERCIAL, GOSPODARIE DE APĂ ȘI ÎMPREJMUIRE, RACORDARE LA UTILITĂȚI, AMENAJARE PARCARE ȘI ACCES, AMPLASARE MIJLOACE PUBLICITARE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER