



**COMISIA ZONALĂ A MONUMENTELOR ISTORICE NR.2
BRAȘOV — 14.04.2021**

(Online)

REZULTATE

1	NR. ÎNREGISTRARE	163/23.02.2021
	OBIECTIVUL:	Consolidare, supraînălțare, mansardare și extindere clădire existentă S+P și împrejmuire la stradă
	REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Șcheii Brașovului - cod LMI Bv-II-s-B-11296
	ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Strada: Gheorghe Sion, Nr: 10
	REZULTAT:	REVENIRE Comisia este în principiu de acord cu propunerea. Se va reveni cu completarea documentației cu proiect de rezistență, pentru verificarea modalității de intervenție
2	NR. ÎNREGISTRARE	169/26.02.2021
	OBIECTIVUL:	Construire locuință - modificare A.C. 78/2020
	REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a sitului arheologic de pe Dealul Lempesș
	ADRESĂ:	Localitate: Hărman, Sat: Hărman, Strada: Livezii, Nr: 38
	REZULTAT:	REVENIRE - soluția va ține cont de regulamentul de urbanism
3	NR. ÎNREGISTRARE	170/27.02.2021
	OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE CASĂ, ANEXE ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN
	REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a sitului rural Prejmer / sit UNESCO
	ADRESĂ:	Localitate: PREJMER, Sat: PREJMER, Strada: TEIULUI, Nr: FN, CF/nr. CAD: 108104
	REZULTAT:	REVENIRE Se va prezenta planul de situație extins, astfel încât amplasarea casei pe teren să țină cont de aliniamentul stradal. Din punct de vedere volumetric se recomandă temperarea geometriei acoperișului.
4	NR. ÎNREGISTRARE	185/02.03.2021/ 02.03.2021
	OBIECTIVUL:	Mutare rețea Tc și echipament de protecție
	REGIM DE PROTECȚIE	zona de protecție a monumentelor istorice din Cinco
	ADRESĂ:	Localitate: CINCU, Sat: , Strada: VALERIU BRANISTE - TRONSON 2, Nr: FN, CF/nr. CAD: 101258
	REZULTAT:	AVIZ FAVORABIL cu condiția supravegherii arheologice



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

5	NR. ÎNREGISTRARE	187/04.03.2021
	OBIECTIVUL:	DESFIINȚARE CONSTRUCȚIE
	REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Blumăna - Dealul Cetății - cod LMI Bv-II-a-B-11297
	ADRESĂ:	Localitate: BRASOV, , Strada: Aleea Lupeni, Nr:15, CF/nr. CAD: 129064 / 2068/6/4/14
	REZULTAT:	REVENIRE Documentația se va completa cu studiu istorico-arhitectural.
6	NR. ÎNREGISTRARE	208/10.03.2021
	OBIECTIVUL:	1. AMENAJARE+RECOMPARTIMENTARE INTERIOARĂ APARTAMENT FĂRĂ MODIFICAREA STRUCTURII DE REZISTENȚĂ; 2. REPARAȚII ȘI ÎNLOCUIRE ACOPERIȘ ȘI ÎNVELITOARE ; 3. UNIRE LUCARNE FAȚADA PRINCIPALĂ ; 4. ASIGURARE VENTILAȚIE ȘI ILUMINAT NATURAL ÎN POD ; 5. REPARAȚIE TERASĂ EXTERIOARĂ NEACOPERITĂ
	REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a zonei construite protejate conform PUG Brașov faza III
	ADRESĂ:	Localitate: BRASOV, Sat: , Strada: DOBROGEANU GHEREA, Nr: 12, CF/nr. CAD: -, Bloc: , Scara: , Apartament: 6
	REZULTAT:	AVIZ FAVORABIL cu condiția ca exteriorul să fie păstrat ca atare, fără modificarea lucarnelor
7	NR. ÎNREGISTRARE	176/02.03.2021
	OBIECTIVUL:	Mansardare, reapartamentare, extindere terasa curte interioara
	REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Blumăna - Dealul Cetății - cod LMI Bv-II-a-B-11297
	ADRESĂ:	Localitate: BRASOV, Sat: , Strada: Al. Ioan Cuza, Nr: 46, CF/nr. CAD: -, Bloc: , Scara: , Apartament: 2
	REZULTAT:	AVIZ FAVORABIL cu condiția completării documentației cu proiectul de rezistență, pentru verificarea modalității în care se poate face intervenția
8	NR. ÎNREGISTRARE	139/17.02.2021
	OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE CORPURI CLĂDIRE CU DESTINAȚIA DE PRODUCȚIE DEPOZITARE ÎN INCINTA INDUSTRIALĂ
	REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a sitului rural Prejmer / sit UNESCO
	ADRESĂ:	Localitate: PREJMER, Sat: - , Strada: PARIS, Nr: 38,
	REZULTAT:	AVIZ FAVORABIL



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

9	NR. ÎNREGISTRARE	182/03.03.2021
	OBIECTIVUL:	Construire hale industriale (producție și depozitare), sedii de firmă și anexe tehnice
	REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan comuna Cristian
	ADRESĂ:	Localitate: CRISTIAN, Sat: , Strada: DE50, Nr: F.N., CF/nr. CAD: CF 104877, CF 104878, CF 104879, CF 104880
	REZULTAT:	AVIZ FAVORABIL cu condiția întocmirii unui raport de diagnostic arheologic intruziv și cu completarea documentației cu avizul de oportunitate
10	NR. ÎNREGISTRARE	20/19.03.2021
	OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE SALĂ DE SPORT ÎN LOCALITATEA MĂIERUȘ, COMUNA MĂIERUȘ, JUDEȚUL BRAȘOV
	REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a Ansamblului bisericii evanghelice fortificate din Măieruș
	ADRESĂ:	Localitate: MĂIERUȘ, Sat: MĂIERUȘ, Strada: MORII, Nr: FN, CF/nr. CAD: 101518
	REZULTAT:	REVENIRE Comisia îl invită pe primarul localității să participe la următoarea ședință pentru discutarea subiectului
11	NR. ÎNREGISTRARE	209/10.03.2021
	OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE GRADINIȚĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN, AMENAJĂRI EXTERIOARE, RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI
	REGIM DE PROTECȚIE:	ansamblul urban Zona Morii Făgăraș - cod LMI Bv-II-a-B-11675
	ADRESĂ:	Localitate: FAGARAS, Sat: -, Strada: NEGOIU, Nr: 2, CF/nr. CAD: 106277
	REZULTAT:	AVIZ FAVORABIL
12	NR. ÎNREGISTRARE	214/11.03.2021
	OBIECTIVUL:	Modificări interioare și exterioare complex comercial și depozitare
	REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul Centrul istoric - Zărnești - cod LMI Bv-II-a-B-11850
	ADRESĂ:	Localitate: Zărnești, Sat: , Strada: Mitropolit Ioan Mețianu, Nr: 4,
	REZULTAT:	AVIZ FAVORABIL
13	NR. ÎNREGISTRARE	219/12.03.2021
	OBIECTIVUL:	Școala Gimnazială nr. 9 - corp B
	REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul Dârste Brașov - cod LMI Bv-II-a-B-11668



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

	ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Sat: , Strada: Brazilor, Nr: 18,
	REZULTAT:	REVENIRE Documentația se va completa cu toate piesele necesare în format digital, inclusiv cu proiectul de rezistență
14	NR. ÎNREGISTRARE	1001/18.03.2021
	OBIECTIVUL:	ÎNTOCMIRE PUZ - CONSTRUIRE CASE DE VACANȚĂ
	REGIM DE PROTECȚIE:	Extravilan Râșnov
	ADRESĂ:	Localitate: RÂȘNOV, Strada: ZONA GLĂJERIE - VALEA VELICANULUI, Nr: FN
	REZULTAT:	AVIZ FAVORABIL cu condiția întocmirii unui raport de diagnostic arheologic intruziv
15	NR. ÎNREGISTRARE	221/18.03.2021
	OBIECTIVUL:	Reabilitare DN 73A KM 0+000 - KM 19+910 și KM 20+975 - KM 69+340
	REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a monumentelor istorice
	ADRESĂ:	Localitate: Predeal, Rasnov, Zarnesti,, Sat: Poiana Marului, Sinca Noua, Strada: Sinca, Sercaia, Nr: DN 73A, CF/nr. CAD: DN 73A
	REZULTAT:	AVIZ FAVORABIL cu condiția completării documentației cu planul de situație cu zonele de protecție pe care le traversează proiectul. Se atrage atenția ca lucrările de artă vor fi avizate la faza următoare de către DJC și că execuția se va face cu supraveghere arheologică.
16	NR. ÎNREGISTRARE	512/24.03.2021
	OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE CASĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN
	REGIM DE PROTECȚIE:	Situl rural Prejmer - cod LMI Bv-II-s-A-11744 / sit UNESCO
	ADRESĂ:	Localitate: PREJMER, Sat: , Strada: BUCEGILOR, Nr: 9B, CF/nr. CAD: 106978, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
	REZULTAT:	AVIZ FAVORABIL cu condiția ca documentația să fie asuamță de către un specialist atestat MC. Se vor specifica corect pe fațade materialele și finisajele propuse.
17	NR. ÎNREGISTRARE	155/10.03.2021
	OBIECTIVUL:	Desființare/demolare pavilion 0 din cazarma 646 Brașov
	REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Blumăna - Dealul Cetății - cod LMI Bv-II-a-B-11297
	ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Sat: , Strada: Pieții, Nr: 9, CF/nr.



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

		CAD: 112818, Bloc: -, Scara: -, Apartament: -
	REZULTAT:	AVIZ FAVORABIL cu condiția completării documentației cu toate planșele necesare.
18	NR. ÎNREGISTRARE	944/06.04.2021
	OBIECTIVUL:	Puz - Centrală producere energie electrică
	REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan Ghimbav
	ADRESĂ:	Localitate: Ghimbav, Sat: , Strada: -, Nr: -, CF/nr. CAD: 100014
	REZULTAT:	AVIZ FAVORABIL cu condiția refacerii raportului de diagnostic intruziv și avizarea acestuia în CNA
19	NR. ÎNREGISTRARE	269/30.03.2021
	OBIECTIVUL:	Intocmire P.U.Z.- pentru construire locuinte
	REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan Sânpetru
	ADRESĂ:	Localitate: SANPETRU, Sat: SANPETRU, Strada: DJ103, Nr: -, CF/nr. CAD: 104406
	REZULTAT:	REVENIRE PUZ-ul se va corela cu toate PUZ-urile din zonă autorizate anterior
20	NR. ÎNREGISTRARE	250/25.03.2021
	OBIECTIVUL:	1. Desființare corp de clădire C2; 2. Recompartimentare, extindere și etajare locuință
	REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul Dârste Brașov - cod LMI Bv-II-a-B-11668
	ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, Sat: , Strada: LACURILOR, Nr: 17
	REZULTAT:	AVIZ FAVORABIL cu condiția renunțării la placarea falsă cu cărămidă, interzisă de regulament.
21	NR. ÎNREGISTRARE	226/12.03.2021
	OBIECTIVUL:	PUZ AMENAJARE PASTRAVARIE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
	REGIM DE PROTECȚIE:	localitate - stațiune de interes național
	ADRESĂ:	Localitate: RASNOV, Sat: , Strada: GLAJERIE - RAUL MARE, Nr: FN, CF/nr. CAD: 110408
	REZULTAT:	AVIZ FAVORABIL cu condiția corectării POT conform planșelor propuse, separat pentru zona de construcții și pentru zona de bazine
22	NR. ÎNREGISTRARE	249/25.03.2021
	OBIECTIVUL:	AMENAJARE LOCUINȚĂ ÎN PODUL EXISTENT CU ACCES SEPARAT (SCARĂ EXTERIOARĂ)
	REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a Ansamblului Blumăna - Dealul



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

		Cetății
	ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, Sat: , Strada: BD. 15 NOIEMBRIE, Nr: 33
	REZULTAT:	AVIZ FAVORABIL cu condiția ca învelitoarea să fie realizată cu țiglă ceramică solzi ascuțiți
23	NR. ÎNREGISTRARE	255/26.03.2021
	OBIECTIVUL:	ETAJARE ,CONSOLIDARE,REFUNCTIONALIZARE CONSTRUCTIE CU ADAPTARE LA DESTINATIA DE PENSIUNE (SCHIMBARE DE DESTINATIE IN PENSIUNE) Brasov,str.Cerbului,nr.2
	REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Centrul istoric - Cetatea Brașovului - cod LMI Bv-II-s-A-11295
	ADRESĂ:	Localitate: Brasov , Sat: , Strada: Cerbului, Nr: 2, CF/nr. CAD: 107326-C1
	REZULTAT:	Comisia este de acord cu varianta cu acoperișul în forma existentă, se vor realiza lucrări doar pe fațada lungă. Documentația se trimite la CNMI pentru avizare.
24	NR. ÎNREGISTRARE	254/26.03.2021
	OBIECTIVUL:	Desființare casă de lemn
	REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul Mocănițe din Săcele - cod LMI Bv-II-a-B-11777
	ADRESĂ:	Localitate: Săcele, Sat: , Strada: George Moroianu, Nr: 320, CF/nr. CAD: 116939
	REZULTAT:	AVIZ NEFAVORABIL – Casa este o componentă importantă a ansamblului și trebuie protejată. DJC va verifica existența avizului pentru construcția care apare în plan secund.
25		
	NR. ÎNREGISTRARE	125/24.03.2021
	OBIECTIVUL:	Elaborare PUZ Construire locuință , anexă, împrejmuire și construire podeț peste canal pentru acces pe teren
	REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan Sânpetru
	ADRESĂ:	Localitate: Sanpetru , Sat: , Strada: DE438, Nr: -, CF/nr. CAD: 106410
	REZULTAT:	REVENIRE. Documentația se va completa cu PUZ-urile adiacente autorizate anterior precum și cu propunere de mobilare a parcelei.
26	NR. ÎNREGISTRARE	242/23.03.2021
	OBIECTIVUL:	NR. 258 DIN 13/08/2020 "CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI, ORGANIZARE EXECUȚIE"



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

	REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a sitului arheologic de pe Dealul Lempesș
	ADRESĂ:	Localitate: HĂRMAN, Sat: HĂRMAN, Strada: MĂRULUI, Nr: 15, CF/nr. CAD: 109307
	REZULTAT:	AVIZ FAVORABIL cu condiția prezentării regulamentului PUZ pentru verificarea finisajelor propuse și cu condiția supravegherii arheologice.
27	NR. ÎNREGISTRARE	283/31.03.2021
	OBIECTIVUL:	DEMOLARE CONSTRUCTIE SI CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL LA PARTER SI LOCUINTA LA ETAJ
	REGIM DE PROTECȚIE:	Situl rural Prejmer - cod LMI Bv-II-s-A-11744 / sit UNESCO
	ADRESĂ:	Localitate: Prejmer, Sat: Prejmer, Strada: Mare, Nr: 21, CF/nr. CAD: 102226
	REZULTAT:	REVENIRE. Documentația se va completa cu un studiu istoric de fundamentare. Se va studia o soluție în care se va reface volumul casei demolate, pentru a se reda frontului volumetria inițială, acest volum va adăposti noua construcție cu funcțiunile propuse. (se va avea grijă la păstrarea proporțiilor, înălțimea maximă, silueta etc)
28	NR. ÎNREGISTRARE	795/31.03.2021
	OBIECTIVUL:	Elaborare PUZ - Construire locuinte individuale
	REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan Sânpetru
	ADRESĂ:	Localitate: Sanpetru, Sat: , Strada: ., Nr: ., CF/nr. CAD: CF111748, CF111746, CF107764, CF107763, CF107762, CF107875, 106322, CF101224, CF101220
	REZULTAT:	REVENIRE se va reconfigura spațiul verde, la intersecția celor două zone, se va crea conform discuțiilor cu membrii comisiei zona de recreere, precum și extinderea circulațiilor pietonale, adiacente. Regimul de înălțime va fi de P+1+M, cu excepția zonei în care construcțiile urcă pe deal, de P+M
29	NR. ÎNREGISTRARE	12/30.03.2021
	OBIECTIVUL:	PUZ CONSTRUIRE LOCUINTE SI DOTARI, LOTIZARE
	REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan Săcele
	ADRESĂ:	Localitate: SACELE, Sat: -, Strada: DJ 103A, Nr: FN
	REZULTAT:	Comisia își menține punctul de vedere exprimat anterior



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

30	NR. ÎNREGISTRARE	278/31.03.2021
	OBIECTIVUL:	ETAJARE IMOBIL
	REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Șcheii Brașovului - cod LMI Bv-II-s-B-11296
	ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, Sat: -, Strada: CLĂBUCET, Nr: 9
	REZULTAT:	AVIZ FAVORABIL cu condiția eliminării timpanelor de la nivelul acoperișului. Documentația se va completa cu proiectul de rezistență, pentru verificarea soluțiilor de intervenție propuse.
31	NR. ÎNREGISTRARE	272/30.03.2021
	OBIECTIVUL:	1. DEMOLARE SCARĂ EXTERIOARA DIN BETON; 2. EXTINDERE CONSTRUCȚIE PENTRU CREARE ACCES PE VERTICALĂ, AMENAJĂRI INTERIOARE; 3. CONSTRUIRE TERASĂ SPRE CURTE; 4. CREARE POD MANSARDABIL CU MODIFICARE ACOPERIȘ; 5. TERMOIZOLARE FAȚADE CLĂDIRE; 6. ÎNLOCUIRE POARTĂ LA STRADĂ; 7. REFACERE GARD SPRE VECINI
	REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Brașovul vechi - cod LMI Bv-II-a-B-11298
	ADRESĂ:	Localitate: BRASOV, Sat: , Strada: AVRAM IANCU, Nr: 129, CF/nr. CAD: 104276
	REZULTAT:	AVIZ FAVORABIL cu condiția de revizuire a finisajelor, care vor fi conforme cu regulamentul de urbanism. Documentația se va completa cu proiectul de rezistență pentru verificarea soluțiilor de intervenție propuse.
32	NR. ÎNREGISTRARE	271/30.03.2021
	OBIECTIVUL:	Construire locuință și împrejmuire
	REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a sitului rural Prejmer / sit UNESCO
	ADRESĂ:	Localitate: Prejmer, Sat: , Strada: Mărului, Nr: f,n,, CF/nr. CAD: cf 100988
	REZULTAT:	REVENIRE Documentația se va completa cu extrasul de PUZ. Se propune îmbunătățirea calității arhitecturale, ținând cont de caracteristicile localității.
33	NR. ÎNREGISTRARE	266/29.03.2021
	OBIECTIVUL:	ELABORARE P.U.Z. - CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE; AMENAJARE ACCES
	REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan Sânpetru
	ADRESĂ:	Localitate: SÂNPETRU, Sat: SÂNPETRU, Strada: zona str. Calea Hărmanului, Nr: fn, CF/nr. CAD: 109252, 116345, 116360



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

	REZULTAT:	REVENIRE Se va propune o rețea stradală la nivelul zonei de încadrare (cu artere transversale), se va studia o soluție coerentă din punct de vedere urbanistic. Se vor preciza un număr maxim de corpuri pe parcele și un gabarit maxim, în regulament.
34	NR. ÎNREGISTRARE	285/04.03.2021
	OBIECTIVUL:	REPARAȚIE ACOPERIȘ, REPARAȚIE FAȚADA, CREARE UȘĂ ACCES CURTE, AMENAJARE BAIE ÎN CAMERĂ
	REGIM DE PROTECȚIE:	monument istoric, amplasat în ansamblu / monument istoric cod LMI Bv-II-m-B-11560 Ansamblul urban Centrul istoric - Cetatea Brașovului - cod LMI Bv-II-s-A-11295
	ADRESĂ:	Localitate: BRASOV, Sat: , Strada: PIATA SFATULUI, Nr: 1, CF/nr. CAD: -, Bloc: , Scara: , Apartament: 15
	REZULTAT:	AVIZ FAVORABIL
35	NR. ÎNREGISTRARE	284/04.03.2021
	OBIECTIVUL:	REPARAȚII ACOPERIȘ, REPARAȚIE FAȚADĂ, REPARAȚIE TERASĂ, DESF. PARAPET FEREASTRĂ, CREARE ACCES TERASĂ, AMENAJARE BAIE ÎN CAMERĂ, REPARAȚII INTERIOARE
	REGIM DE PROTECȚIE:	monument istoric, amplasat în ansamblu / monument istoric cod LMI Bv-II-m-B-11560 Ansamblul urban Centrul istoric - Cetatea Brașovului - cod LMI Bv-II-s-A-11295
	ADRESĂ:	Localitate: BRASOV, Sat: , Strada: PIATA SFATULUI, Nr: 1, CF/nr. CAD: -, Bloc: , Scara: , Apartament: 15
	REZULTAT:	AVIZ FAVORABIL cu condiția realizării unei noi balustrade la cursiva existentă, cu elemente verticale și nu orizontale.
36	NR. ÎNREGISTRARE	286/04.03.2021
	OBIECTIVUL:	REPARAȚIE ACOPERIȘ, REPARAȚIE FAȚADĂ, CREARE UȘĂ ACCES TERASĂ, AMENAJARE BAIE ÎN CAMERĂ, AMENAJARE TERASĂ - BALCON
	REGIM DE PROTECȚIE:	monument istoric, amplasat în ansamblu / monument istoric cod LMI Bv-II-m-B-11560 Ansamblul urban Centrul istoric - Cetatea Brașovului - cod LMI Bv-II-s-A-11295
	ADRESĂ:	Localitate: BRASOV, Sat: , Strada: PIATA SFATULUI, Nr: 1, CF/nr. CAD: -, Bloc: , Scara: , Apartament: 15
	REZULTAT:	AVIZ FAVORABIL cu condiția realizării unei noi balustrade la



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

		cursiva existentă, cu elemente verticale și nu orizontale.
38	NR. ÎNREGISTRARE	277/29.03.2021
	OBIECTIVUL:	OBȚINERE A.C PENTRU REALIZAREA MĂSURILOR DE CONFORMARE LA PREVEDERILE NORMATIVELOR PRIVIND SECURITATEA LA INCENDIU PENTRU LICEUL \\\'ANDREI MUREȘANU-CORP A\\\'
	REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Șcheii Brașovului - cod LMI Bv-II-s-B-11296
	ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, Sat: , Strada: BISERICII SF. NICOLAE, Nr: 1,
	REZULTAT:	AVIZ FAVORABIL
39	NR. ÎNREGISTRARE	279/15.03.2021
	OBIECTIVUL:	Renovare fațade conform Legii 166/2016
	REGIM DE PROTECȚIE:	monument istoric - cod LMI Bv-II-m-B-11455 Ansamblul urban Brașovul vechi - cod LMI Bv-II-a-B-11298
	ADRESĂ:	Localitate: Brasov, Sat: , Strada: Lunga, Nr: 158
	REZULTAT:	AVIZ FAVORABIL
40	NR. ÎNREGISTRARE	41/30.03.2021
	OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALĂ ȘI IMPREJMUIRE TEREN
	REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a sitului rural Prejmer / sit UNESCO
	ADRESĂ:	Localitate: PREJMER, Sat: , Strada: LATERALA, Nr: 778, CF/nr. CAD: 107895
	REZULTAT:	AVIZ NEFAVORABIL Amplasarea pe lot contravine morfologiei urbane locale. Așa cum se observă din analiza fondului construit, fundurile de lot sunt spații libere de construcții.
41	NR. ÎNREGISTRARE	273/30.03.2021
	OBIECTIVUL:	EXTINDERE ȘI MANSARDARE LOCUINȚĂ
	REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Brașovul vechi - cod LMI Bv-II-a-B-11298
	ADRESĂ:	Localitate: BRASOV, Sat: , Strada: Avram Iancu, Nr: 117
	REZULTAT:	REVENIRE Propunerea crează un dezechilibru volumetric. Documentația se va completa cu documentar fotografic complet. Se va reveni cu o soluție coerentă, care să producă o imagine de arhitectură de calitate.



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

42	NR. ÎNREGISTRARE	253/24.03.2021
	OBIECTIVUL:	AMENAJARI INTERIOARE
	REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Centrul istoric - Cetatea Brașovului - cod LMI Bv-II-s-A-11295
	ADRESĂ:	Localitate: BRASOV, Sat: , Strada: ALEEA TIBERIU BREDICEANU, Nr: 1A,
	REZULTAT:	REVENIRE se va clarifica situația extinderilor construcției, care acoperă terasele, care nu apar înscrise în cartea funciară.
43	NR. ÎNREGISTRARE	267/06.04.2021
	OBIECTIVUL:	Alimentare cu apă și canalizare comuna Ticuș, satele Ticușu vechi și Cobor
	REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul rural strada Principală - cod LMI BV-II-m- B-11831
	ADRESĂ:	Localitate: TICUȘU, Sat: TICUȘU, Strada: -, Nr: -
	REZULTAT:	AVIZ FAVORABIL cu condiția supravegherii arheologice și cu completarea documentației cu un plan de încadrare pe care sunt figurate monumentele istorice.
44	NR. ÎNREGISTRARE	297/30.03.2021
	OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ANEXĂ ȘI ÎMPREJMUIRE
	REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a sitului rural Prejmer / sit UNESCO
	ADRESĂ:	Localitate: PREJMER, Sat: , Strada: FN, Nr: FN, CF/nr. CAD: 105016,
	REZULTAT:	AVIZ FAVORABIL cu condiția ca învelitoarea să fie realizată din tiglă ceramică.
45	NR. ÎNREGISTRARE	235/06.04.2021
	OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE CASĂ
	REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a sitului rural Prejmer / sit UNESCO
	ADRESĂ:	Localitate: PREJMER, Sat: PREJMER, Strada: FS, Nr: FN, CF/nr. CAD: 107198
	REZULTAT:	AVIZ FAVORABIL
46	NR. ÎNREGISTRARE	234/06.04.2021
	OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE CASĂ
	REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a sitului rural Prejmer / sit UNESCO
	ADRESĂ:	Localitate: PREJMER, Sat: PREJMER, Strada: FS, Nr: FN,



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

		CF/nr. CAD: 107217
	REZULTAT:	AVIZ FAVORABIL
47	NR. ÎNREGISTRARE	233/06.04.2021
	OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE CASĂ
	REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a sitului rural Prejmer / sit UNESCO
	ADRESĂ:	Localitate: PREJMER, Sat: PREJMER, Strada: FS, Nr: FN, CF/nr. CAD: 107211
	REZULTAT:	AVIZ FAVORABIL
48	NR. ÎNREGISTRARE	542/30.03.2021
	OBIECTIVUL:	Legalizare construcție pensiune
	REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Brașovul vechi - cod LMI Bv-II-a-B-11298
	ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Sat: , Strada: De Mijloc, Nr: 157, 10764
	REZULTAT:	AVIZ NEFAVORABIL comisia își menține punctul de vedere exprimat anterior.
49	NR. ÎNREGISTRARE	270/30.03.2021
	OBIECTIVUL:	Extindere locuință
	REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Șcheii Brașovului - cod LMI Bv-II-s-B-11296
	ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Sat: , Strada: Podu Cretului, Nr: 37
	REZULTAT:	AVIZ FAVORABIL
50	NR. ÎNREGISTRARE	256/22.03.2021
	OBIECTIVUL:	Demolare clădire existentă; Construire clădire restaurant 2S+P+1+2R
	REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Blumăna - Dealul Cetății - cod LMI Bv-II-a-B-11297
	ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, Sat: -, Strada: Alexandru Ioan Cuza , Nr: 14, CF/nr. CAD: 125889
	REZULTAT:	Documentația se va completa cu detalierea situației actuale, cu justificarea stadiului fizic actual al construcției. Documentația se va completa cu studiul istorico-arhitectural, având în vedere amplasarea în ansamblul urban înscris în Lista Monumentelor Istorice.
51	NR. ÎNREGISTRARE	322/31.03.2021
	OBIECTIVUL:	Legalizare extindere (mansardare pod)

**Direcția Județeană pentru Cultură Brașov**

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

	REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Centrul istoric - Cetatea Brașovului - cod LMI Bv-II-s-A-11295
	ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, Sat: -, Strada: Michael Weiss nr. 5
	REZULTAT:	AVIZ FAVORABIL
52	NR. ÎNREGISTRARE	622/24.08.2021
	OBIECTIVUL:	ÎNTOCMIRE PUZ - CONSTRUIRE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
	REGIM DE PROTECȚIE:	Extravilan Cristian
	ADRESĂ:	Cristian, conform planuri de situație
	REZULTAT:	REVENIRE - se vor prezenta PUZ-urile autorizate anterior din vecinătate, pentru conformarea cu acestea, din punct de vedere urbanistic.