



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

**COMISIA ZONALĂ A MONUMENTELOR ISTORICE NR.2
BRAȘOV — 15.06.2022**Sediul OAR filiala Brașov-Covasna-Harghita
Șirul Ludwig van Beethoven nr. 1, Brașov**REZULTATE**

01	
NR. ÎNREGISTRARE	2527/21.04.2022
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ ȘI ÎMPREJMUIRE
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a sitului rural Prejmer / sit UNESCO
ADRESĂ:	Localitate: PREJMER, Sat: PREJMER, Strada: ALEEA 6,
REZULTAT:	Revenire. Soluția de arhitectură prezentată nu se ridică la valoarea sitului rural în a cărei zonă de protecție se face amplasarea. Documentația se va completa cu extrasul din PUZ în vederea verificării modului de amplasare pe teren și a restului de condiționări. Planul de situație se va prezenta extins, se va prezenta relația cu construcțiile învecinate.
02	
NR. ÎNREGISTRARE	2516/11.05.2022
OBIECTIVUL:	AMENAJARE 2 GRUPURI SANITARE CU CAFENEA ȘI TERASĂ ÎN ZONA CETĂȚII FĂGĂRAȘ
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban zona de nord a orașului -cod LMI Bv-II-a-B-11674, Făgăraș
ADRESĂ:	Localitate: FĂGĂRAȘ, Sat: -, Strada: MIHAI VITEAZUL, Nr: -,
REZULTAT:	Aviz nefavorabil. Propunerile sunt incompatibile cu statutul monumentului istoric. Construcțiile existente nu se regăsesc în cartea funciara.
03	
NR. ÎNREGISTRARE	2517/13.05.2022
OBIECTIVUL:	EXTINDERE ȘI MODERNIZARE ILUMINAT PUBLIC
REGIM DE PROTECȚIE:	zonă construită protejată conform PUG Hărman
ADRESĂ:	Localitate: HARMAN,
REZULTAT:	Aviz favorabil cu condiția efectuării supravegherii arheologice. Documentația se va completa cu informații (planșe) privind corpurile de iluminat.
04	
NR. ÎNREGISTRARE	2535/23.05.2022
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI, ORGANIZARE EXECUȚIE



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

REGIM DE PROTECȚIE	zona de protecție a sitului arheologic de pe Dealul Lempes
ADRESĂ:	Localitate: HĂRMAN, Sat: HĂRMAN, Strada: MĂRULUI, Nr: 33
REZULTAT:	Aviz favorabil cu conditia supravegherii arheologice.
05	
NR. ÎNREGISTRARE	2218/12.05.2022
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE CASE DE VACANȚĂ ȘI DEPENDINȚE AUXILIRE (FOIȘOR, GARAJ)
REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan Râșnov
ADRESĂ:	Localitate: RÂȘNOV, Sat: , Strada: ZONA CHEISOARA, Nr: FN,
REZULTAT:	Aviz favorabil
06	
NR. ÎNREGISTRARE	2489/06.05.2022
OBIECTIVUL:	REAUTORIZARE PE TIMPUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR AUTORIZATE CU AC 208/21.04.2021: MODIFICĂRI COMPERTIMENTARE. REALIZARE SCARĂ ACCES POD
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Brașovul vechi - cod LMI Bv-II-a-B-11298
ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Sat: , Strada: Lungă, Nr: 151
REZULTAT:	Aviz favorabil
07	
NR. ÎNREGISTRARE	2529/17.05.2022
OBIECTIVUL:	ELABORARE PUZ ÎN VEDEREA: CONSTRUIRE DEPOZIT PRODUSE AGRICOLE
REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan comuna Vulcan
ADRESĂ:	Localitate: Vulcan, Sat: Vulcan, Strada: DJ 112A
REZULTAT:	Aviz nefavorabil, dat fiind contextul geografic și perspectivele valoroase de pe DJ 112A dinspre intrarea în comuna Vulcan către masivele muntoase ce mărginesc Țara Bârsei.
08	
NR. ÎNREGISTRARE	2530/17.05.2022
OBIECTIVUL:	DOCUMENTAȚIE RELEVU PENTRU CERTIFICAREA ATESTĂRII CONSTRUCȚIEI RESTAURANT S+P+M
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Blumăna - Dealul Cetății - cod LMI Bv-II-a-B-11297
ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Sat: , Strada: Dr. Alexandru Davila, Nr: 5,
REZULTAT:	Aviz nefavorabil - o parte din modificările deja executate nu pot fi acceptate având în vedere valoarea arhitecturală a clădirii. Mansardarea poate fi acceptată, dar învelitoarea trebuie realizată cu țiglă ceramică. Tâmplăriile montate nu sunt conforme cu arhitectura, la fel și cromatica executată - este necesară efectuarea



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

	unor sondaje pentru alegerea cromaticii corecte. De asemenea, placările cu piatră cenușie va trebui îndepărtate. Se va reface coșul de fum conform situației originare.
09	
NR. ÎNREGISTRARE	2560/24.05.2022
OBIECTIVUL:	PUZ - CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE
REGIM DE PROTECȚIE:	localitate - stațiune de interes național
ADRESĂ:	Localitate: RASNOV, Sat: , Strada: DE 215 , Nr: F.NR,
REZULTAT:	Aviz favorabil cu condiții – se vor corela indicii de urbanism, din planșa de reglementări cu cei din ilustrarea propusă (POT 35%, CUT = 0,8). Cu condiția realizării unei evaluări arheologice a terenului.
10	
NR. ÎNREGISTRARE	2561/23.05.2022
OBIECTIVUL:	MODIFICARE A.C. NR. 15/14.01.2020 PRIN COMPLETAREA (MODIFICAREA) SOLUȚIEI DE ARHITECTURĂ ȘI CONTINUARE DE LUCRĂRI
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Blumăna - Dealul Cetății - cod LMI Bv-II-a-B-11297
ADRESĂ:	Localitate: Brasov, Sat: , Strada: Col. Ion Buzoianu, Nr: 5,
REZULTAT:	Aviz favorabil
11	
NR. ÎNREGISTRARE	2564/25.05.2022
OBIECTIVUL:	OBȚINERE AC PENTRU LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN, ORGANIZARE DE ȘANTIER BRANȘAMENTE UTILITĂȚI
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a Ansamblului urban Șcheii Brașovului
ADRESĂ:	Localitate: BRASOV , Sat: BRAȘOV , Strada: COLȚUL PUTINARILOR, Nr: FN, CF/nr. CAD: 166706
REZULTAT:	Revenire. Date fiind valoarea peisagistică a zonei de amplasare și a contextului istoric al ansamblului protejat, comisia solicită o variantă îmbunătățită a proiectului de arhitectură.
12	
NR. ÎNREGISTRARE	2537/11.05.2022
OBIECTIVUL:	CALEA VERDE A MUNICIPIULUI BRAȘOV — CONECTAREA ARIILOR MAJORE DE TEREN PRIN SOLUȚII DE TRANSPORT ECOLOGIC
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Brașovul vechi - cod LMI Bv-II-a-B-11298 / Ansamblul urban Blumăna - Dealul Cetății - cod LMI Bv-II-a-B-11297



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

ADRESĂ:	Localitate: MUN BRASOV,
REZULTAT:	Aviz favorabil
13	
NR. ÎNREGISTRARE	2563/18.05.2022
OBIECTIVUL:	PROIECT INTEGRAT PENTRU ÎNFIINȚAREA REȚELEI DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA CINCȘOR ȘI ÎN LOCALITATEA SÂMBĂTA DE JOS ȘI REȚEA DE ALIMENTARE CU APĂ ÎN LOCALITATEA SÂMBĂTA DE JOS, COMUNA VOILA JUD. BRAȘOV
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a monumentelor din Cincșor și din Sâmbăta de Jos
ADRESĂ:	Localitate: VOILA, Sat: CINCȘOR SI SAMBATA DE JOS,
REZULTAT:	Aviz favorabil cu condiția reprezentării pe planul de situație a monumentelor istorice și a zonelor de protecție a acestora. Cu condiția supravegherii arheologice pentru lucrările executate în zonele de protecție a monumentelor istorice.
14	
NR. ÎNREGISTRARE	2493/27.04.2022
OBIECTIVUL:	CONSOLIDARE, RECOMPARTIMENTARE, REFACERE FAȚADE, EXTINDERE PE VERTICALĂ ȘI ORIZONTALĂ CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ, REFACERE ÎMPREJMUIRE, CONSTRUIRE ANEXE, MODERNIZARE INSTALAȚII.
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Șcheii Brașovului - cod LMI Bv-II-s-B-11296
ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Sat: -, Strada: C-tin Brâncoveanu, Nr: 63,
REZULTAT:	Revenire. Comisia consideră că valoarea arhitecturală a construcției existente impune o soluție prin care elementele de arhitectură să fie cât mai puțin alterate. Se propune păstrarea gurilor verticale la nivelul parterului, înspre curte, reducerea înălțimii lucarnelor și configurarea zonei de streășină cu păstrarea continuității învelitorii de țiglă, acoperirea lucarnelor cu țiglă ceramică, păstrarea configurației actuale a foisorului; Se va prezenta expertiza tehnică. Se va întocmi studiu istorico-arhitectural, având în vedere încadrarea imobilului în ansamblul clasat.
15	
NR. ÎNREGISTRARE	216/17.05.2022
OBIECTIVUL:	ÎNTOCMIRE PUZ - CONSTRUIRE SPAȚII DE CAZARE ȘI SERVICII
REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan Râșnov
ADRESĂ:	Localitate: BRASOV, Sat: , Strada: GLAJERIE, Nr: FN,
REZULTAT:	Aviz favorabil



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

16	
NR. ÎNREGISTRARE	505/30.05.2022
OBIECTIVUL:	ELABORARE P.U.Z - CONSTRUIRE CASĂ DE VACANȚĂ
REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan comuna Fundata
ADRESĂ:	Localitate: Fundata, Sat: , Strada: FS, Nr: FN, CF/nr. CAD: 101040, 101041,101043
REZULTAT:	Revenire. Comisia consideră că regimul de înălțime este prea mare având în vedere modul în care se vor percepe volumele construite, în condițiile unei declivități accentuate a terenului.
17	
NR. ÎNREGISTRARE	557/23.05.2022
OBIECTIVUL:	LEGALIZARE IMOBIL EXISTENT - STR. VLAD ȚEPES NR. 17 BRAȘOV
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Blumăna - Dealul Cetății - cod LMI Bv-II-a-B-11297
ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, Sat: -, Strada: VLAD ȚEPES, Nr: 17
REZULTAT:	Comisia își menține punctul de vedere exprimat anterior.
18	
NR. ÎNREGISTRARE	2427/25.05.2022
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a sitului rural Prejmer / sit UNESCO
ADRESĂ:	Localitate: Brasov, Sat: Prejmer, Strada: Sportului, Nr: 32A,
REZULTAT:	Aviz favorabil cu conditia ca invelitoarea sa fie realizata din tigla ceramica iar lucarna sa fie acoperita cu tabla faltuita in locul solzilor bituminosi. Se va prezenta detaliul de lucarne si de streasini. Cu conditia supravegherii arheologice.
19	
NR. ÎNREGISTRARE	2278/29.05.2022
OBIECTIVUL:	ÎNTOCMIRE P.U.Z. - PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE, PENSIUNI ȘI HOTEL,
REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan Râșnov
ADRESĂ:	Localitate: RASNOV, Sat: -, Strada: EXTRAVILAN, Nr: -, CF/nr. CAD: 114770,107994
REZULTAT:	Aviz favorabil
20	
NR. ÎNREGISTRARE	2279/29.05.2022
OBIECTIVUL:	ÎNTOCMIRE P.U.Z.- PENTRU CONSTRUIRE CASE VACANȚĂ
REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan Râșnov
ADRESĂ:	Localitate: RASNOV, Sat: , Strada: GLAJARIEI-RAUL MARE, Nr: -,



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

	CF/nr. CAD: 114846,
REZULTAT:	Aviz nefavorabil. Documentația nu respectă prevederile HG 525/1996 cu modificările și completările ulterioare.
21	
NR. ÎNREGISTRARE	2575/31.05.2022
OBIECTIVUL:	PUNERE ÎN SIGURANȚĂ IMOBIL, RENOVARE ȘI MANSARDARE IMOBIL
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Centrul istoric - Cetatea Brașovului - cod LMI Bv-II-s-A-11295
ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, Sat:-, Strada: CASTELULUI, Nr: 124,
REZULTAT:	Aviz favorabil cu condiția completării documentației cu toate informațiile necesare, planșele prezentate fiind incomplete privind alcătuirea elementelor structurale și nestructurale componente, materialele existente și propuse din planșele releveu și propunere, inclusiv informații privind cromatica exterioară. Se va renunța la amplasarea ferestrelor de mansardă la coamă, numărul acestora se va reduce.
22	
NR. ÎNREGISTRARE	2578/31.05.2022
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ANEXĂ ȘI ÎMPREJMUIRE
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a sitului rural Prejmer / sit UNESCO
ADRESĂ:	Localitate: PREJMER, Sat: , Strada: PLOPILOR, Nr: 36 A
REZULTAT:	Aviz favorabil cu condiția extinderii planului de situație în vederea analizei amplasării pe teren raportată la situația existentă (aliniere și aliniament), se va prezenta extrasul din PUZ (planșă reglementări și regulament de urbanism). Nu se acceptă amplasarea anexei pe aliniament. Cu condiția supravegherii arheologice, raportul de supraveghere arheologică va face parte din cartea construcției.
23	
NR. ÎNREGISTRARE	2579/31.05.2022
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ ȘI ÎMPREJMUIRE
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a sitului rural Prejmer / sit UNESCO
ADRESĂ:	Localitate: PREJMER, Sat: , Strada: GRIGORE ALEXANDRU GHICA, Nr: FN, CF/nr. CAD: 105862
REZULTAT:	Revenire. În vederea verificării modului de amplasare pe parcelă se va prezenta regulamentul PUZ. Arhitectura propusă este dezechilibrată, se va reveni cu o soluție îmbunătățită



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

24	
NR. ÎNREGISTRARE	2580/31.05.2022
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE CASĂ, GARAJ, ÎMPREJMUIRE
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a sitului rural Prejmer / sit UNESCO
ADRESĂ:	Localitate: PREJMER, Sat: , Strada: ALEEA 1, Nr: FN, CF/nr. CAD: 105590
REZULTAT:	Aviz favorabil cu condiții: soluția arhitecturală a fațadei se va îmbunătăți (raportul plin-gol, corelat cu structura). Propunerea de amplasare pe teren trebuie corelată cu condițiile impuse de regulamentul local de urbanism. Planul de situație se va prezenta extins, cu vecinătatea. Împrejmuirea se va face cu elemente verticale din lemn. Țigla ceramică va fi natur. Cu condiția supravegherii arheologice.
25	
NR. ÎNREGISTRARE	2471/29.04.2022
OBIECTIVUL:	REABILITAREA, EXTINDEREA ȘI MODERNIZAREA GRĂDINIȚEI CU PROGRAM PRELUNGIT RUPEA
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul str Republicii – cod LMI Bv-II-a-B-11771
ADRESĂ:	Rupea, str Republicii nr. 183
REZULTAT:	Revenire. Planșele de arhitectură se vor corela cu prevederile expertizei tehnice și cu proiectul de rezistență, care va fi prezentat în documentația ce se supune avizării.
26	
NR. ÎNREGISTRARE	2504/02.06.2022
OBIECTIVUL:	STAȚII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE COMUNA BUDILA
REGIM DE PROTECȚIE:	monument istoric - Bv-II-m-A-11615.02 (parc) și zona de protecție a monumentelor istorice din Budila
ADRESĂ:	Localitate: BUDILA, Sat: BUDILA, Strada: Principală și Crișan, Nr: 261
REZULTAT:	Revenire. Se va prezenta evaluare arheologică de teren, pentru stabilirea potențialului arheologic al zonei. De principiu comisia este de acord cu amplasarea stațiilor de încărcare pentru automobile electrice.
27	
NR. ÎNREGISTRARE	2377/30.05.2022
OBIECTIVUL:	ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚE CUPLATE TREI CORPURI
REGIM DE PROTECȚIE:	zonă construită protejată conform PUG Codlea
ADRESĂ:	Localitate: CODLEA, Sat: , Strada: LATERALĂ, Nr: 13, CF/nr. CAD: 109153



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

REZULTAT:	Revenire cu o soluție de conformare volumetrică prin care să se asigure 20% pământ profund din teren, 10% terase înierbate, respectarea unei distanțări față de fundul de proprietate. În vederea diminuării impactului masiv volumetric, se impune coborârea cornișei la nivelul etajului 2. Se va prezenta regulamentul local de urbanism.
28	
NR. ÎNREGISTRARE	1078/07.06.2022
OBIECTIVUL:	ÎNTOCMIRE PLAN URBANISTIC ZONAL
REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan Prejmer
ADRESĂ:	Localitate: PREJMER , Sat: -, Strada: -, Nr: CF NR. 107119 SI 107120, CF/nr. CAD: 107119 SI 107120
REZULTAT:	Aviz favorabil cu precizarea că proiectul propune ocuparea a 15.000 metri pătrați cu construcții industriale într-un context omogen, exclusiv agricol / arabil, ceea ce nu asigură prezervarea peisajului cultural istoric al localității înscrise în LMP UNESCO.
29	
NR. ÎNREGISTRARE	2206/31.05.2022
OBIECTIVUL:	MODIFICARE TEMĂ PROIECTARE - EXTINDERE CONSTRUCȚIE - AC 560/13.10.2021
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Șcheii Brașovului - cod LMI Bv-II-s-B-11296
ADRESĂ:	Localitate: Brasov, Sat: , Strada: Podul Cretului, Nr: 37
REZULTAT:	Aviz favorabil
30	
NR. ÎNREGISTRARE	2501/31.05.2022
OBIECTIVUL:	REABILITARE PRIN RECOMPARTIMENTARE INTERIOARĂ, MODIFICĂRI FAȚADE, CONSOLIDARE, MANSARDARE LOCUINȚĂ EXISTENTĂ ȘI ÎNCHIDERE TERASĂ EXISTENTĂ (D+P+M) ȘI EXTINDERE ANEXĂ PARTER
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Șcheii Brașovului - cod LMI Bv-II-s-B-11296
ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, Sat: , Strada: VRANCEI, Nr: 1
REZULTAT:	Aviz favorabil cu condiția prezentării raportului de expertiză tehnică.
31	
NR. ÎNREGISTRARE	959/31.05.2022
OBIECTIVUL:	PUZ CONSTRUIRE CASE DE VACANȚĂ, PENSIUNI ȘI ÎMPREJMUIRE RÂȘNOV ZONA FORBAN
REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan Râșnov



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

ADRESĂ:	Localitate: RASNOV, Sat: ZONA FORBAN , Strada: -, Nr: -, CF/nr. CAD: 102211,106428,111021
REZULTAT:	Revenire cu o propunere care în urma unui studiu de inserție în peisaj (ce se va prezenta comisiei) va fundamenta indicii și indicatorii urbanistici.
32	
NR. ÎNREGISTRARE	954/31.05.2022
OBIECTIVUL:	REPARAȚII LA IMOBILUL ÎN CARE FUNCȚIONEAZĂ ȘCOALA GIMNAZIALĂ GHIMBAV, CLASELE V-VIII
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a bisericii evanghelice fortificate din Ghimbav
ADRESĂ:	Localitate: GHIMBAV, Sat: , Strada: PIEȚII, Nr: 1,
REZULTAT:	Dat fiind faptul că din documentația prezentată nu se poate trage o concluzie privind elementele care se înlocuiesc și ceea ce se păstrează din situația existentă, solicităm revenirea cu prezentarea planșelor cu informațiile necesare complete. Documentația va respecta prevederile HG 907/2016.
33	
NR. ÎNREGISTRARE	2509/12.05.2022
OBIECTIVUL:	ÎNTOCMIRE STUDIU DE FEZABILITATE STAȚII DE REÂNCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE ÎN MUNICIPIUL BRAȘOV
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Blumăna - Dealul Cetății - cod LMI Bv-II-a-B-11297
ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, Sat: , Strada: BULEVARDUL EROILOR, Nr: FARA NUMAR, CF/nr. CAD: 146917,
REZULTAT:	Aviz favorabil cu condiția completării planșei de situație cu amplasarea echipamentelor, aceasta se va face astfel încât să nu afecteze imaginea asupra clădirii teatrului.
34	
NR. ÎNREGISTRARE	537/31.05.2022
OBIECTIVUL:	REFACERE INTEGRALĂ ACOPERIȘ, AMENAJARE SPAȚIU LOCUIBIL ÎN POD EXISTENT, REABILITARE FAȚADĂ, AMENAJARE INTERIOARĂ CU MODIFICĂRI DE RECOMPARTIMENTARE
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Centrul istoric - Cetatea Brașovului - cod LMI Bv-II-a-A-11295 zonă construită protejată / monument istoric - cod LMI Bv-II-m-B-11353
ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, str. Castelului nr. 53 Apartament: 2
REZULTAT:	Aviz favorabil



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

35	
NR. ÎNREGISTRARE	781/31.08.2021
OBIECTIVUL:	DESFIIŢARE CASĂ DE LEMN ŞI CONSTRUIRE CASA S+P+M, UTILITĂŢI ŞI ÎMPREJMUIRE
REGIM DE PROTECŢIE:	zona de protecție a monumentelor istorice Biserica Sf Nicolae - cod LMI Bv-II-a-B-11780 și Ansamblul str Bisericii Române - cod LMI Bv-IIa-B-11779
ADRESĂ:	Localitate: SĂCELE, Sat: , Strada: MIHAI EMINESCU, Nr: 22
REZULTAT:	Revenire. Comisia consideră că valoarea arhitecturală a construcției prezente impune păstrarea acesteia. Se poate considera o soluție de extindere a acestei construcții.
36	
NR. ÎNREGISTRARE	46/2021
OBIECTIVUL:	„MODERNIZAREA DRUMURILOR DE INTERES LOCAL DIN COMUNA BUNEȘTI, JUDEȚUL BRAȘOV”
REGIM DE PROTECŢIE:	Situl rural Prejmer - cod LMI Bv-II-s-A-11744 / sit UNESCO / Ansamblul rural Criț / Bunești
ADRESĂ:	Localitate: Bunești, Sat: Bunești Criț Viscri, Strada: Principală, Nr: zona prot monument istoric, CF/nr. CAD: conform extrase
REZULTAT:	Aviz favorabil cu condiția corelării planșelor cu planuri de situație conform discuției din cadrul ședinței cu proiectantul.
37	
NR. ÎNREGISTRARE	2422/2022
OBIECTIVUL:	OBȚINERE A.C. PENTRU EFICIENTIZARE ENERGETICĂ UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMÂNT PREUNIVERSITAR MUNICIPIUL BRAȘOV-GRĂDINIȚA NR.2
REGIM DE PROTECŢIE:	Ansamblul urban Șcheii Brașovului - cod LMI Bv-II-s-B-11296
ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, Sat: , Strada: C. BRÂNCOVEANU, Nr: 33
REZULTAT:	Aviz favorabil, cu condiția corectării detaliilor din planșele prezentate (de exemplu secțiunile sunt reprezentate incorect). Se atrage atenția asupra faptului că soluția propusă pentru fațada la stradă cu termoizolare pe interior ar putea produce degradări în timp cauzate de o proastă ventilație a vaporilor ce vor apărea în cadrul zidăriei.
38	
NR. ÎNREGISTRARE	256/2021
OBIECTIVUL:	DEMOLARE CLĂDIRE EXISTENTĂ; CONSTRUIRE CLĂDIRE RESTAURANT 2S+P+1+2R / LEGALIZARE DEMOLARE
REGIM DE PROTECŢIE:	Ansamblul urban Blumăna - Dealul Cetății - cod LMI Bv-II-a-B-11297
ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Sat: -, Strada: Alexandru Ioan Cuza, Nr: 14



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

REZULTAT:	Aviz favorabil în baza expertizelor tehnice prezentate în documentație.