



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

COMISIA ZONALĂ A MONUMENTELOR ISTORICE NR.2
BRAȘOV — 14.07.2021

(Online)

REZULTATE

01	
NR. ÎNREGISTRARE	915/25.06.2021
OBIECTIVUL:	1. REPARAȚII ACOPERIȘ ȘI CREARE SUPANȚĂ ÎN INTERIORUL MANSARDEI EXISTENTE; 2. REPARAȚII FAȚADE; 3. REPARAȚII ȘI MODIFICAREA ÎMPREJMUIRII ȘI POARTA DE ACCES; 4. LUCRĂRI DE REPARAȚII ȘI ÎNTREȚINERE A PĂRȚILOR DE UZ COMUN; 5. PAVAREA CURȚII.
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Blumăna - Dealul Cetății - cod LMI Bv-II-a-B-11297
ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Sat: -, Strada: Agrișelor, Nr: 9, CF/nr. CAD: -, Bloc: -, Scara: -, Apartament: 6
REZULTAT:	Aviz favorabil
02	
NR. ÎNREGISTRARE	492/24.05.2021
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ ȘI ÎMPREJMUIRE
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a sitului rural Prejmer / sit UNESCO
ADRESĂ:	Localitate: Prejmer, Sat: Prejmer, Strada: Laterala, Nr: f.n.
REZULTAT:	Aviz favorabil cu condiția prezentării PUZ-ului care a stat la baza reglementării zonei, pentru verificarea condițiilor impuse de regulament. Planul de situație va fi prezentat cu vecinătatea extinsă.
03	
NR. ÎNREGISTRARE	498/31.05.2021
OBIECTIVUL:	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL HOMOROD
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a ansamblului bisericii evanghelice fortificate din Homorod
ADRESĂ:	Localitate: HOMOROD, Sat: HOMOROD, Strada: -, Nr: 23,
REZULTAT:	Aviz favorabil. DJC va verifica modul de realizare a termoizolației și alegerea cromaticii.
04	
NR. ÎNREGISTRARE	500/02.06.2021
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN, GARAJ, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI, ORGANIZARE EXECUȚIE
REGIM DE PROTECȚIE	zona de protecție a sitului arheologic de pe Dealul Lempes



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

ADRESĂ:	Localitate: HĂRMAN, Sat: HĂRMAN, Strada: MĂRULUI, Nr: 8, CF/nr. CAD: 109328
REZULTAT:	Aviz favorabil cu condiția supravegherii arheologice
05	
NR. ÎNREGISTRARE	505/31.05.2021
OBIECTIVUL:	ELABORARE PUZ - CONSTRUIRE CASE DE VACANȚĂ
REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan comuna Fundata, sat Moieciu de sus
ADRESĂ:	Localitate: FUNDATA, Sat: , Strada: FS, Nr: FN, CF/nr. CAD: 101041, 101043, 101040
REZULTAT:	Revenire. Se va prezenta un studiu de integrare în peisaj. Documentația se va completa cu documentar fotografic extins pentru prezentarea vecinătății. Se va prezenta PUZ-ul în curs de aprobare (beneficiar Nichifor George). Se va întocmi raport de evaluare arheologică.
06	
NR. ÎNREGISTRARE	506/02.06.2021
OBIECTIVUL:	ELABORARE PUZ - CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE
REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan Sânpetru
ADRESĂ:	Localitate: SÂNPETRU, Sat: , Strada: FS, Nr: FN, CF/nr. CAD: 108244/1782(NR TOP 9823/1/28/2
REZULTAT:	Revenire. Documentația se va completa cu un studiu ce va prezenta rețeaua stradală extinsă, în vederea creării unei circulații coerente. Se va prezenta raport de evaluare arheologică.
07	
NR. ÎNREGISTRARE	528/24.06.2021
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE CASĂ DE VACANȚĂ
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a sitului rural Prejmer / sit UNESCO
ADRESĂ:	Localitate: PREJMER, Sat: PREJMER, Strada: SOARELUI, Nr: F.N., CF/nr. CAD: 100541
REZULTAT:	Aviz favorabil cu condiția prezentării PUZ-ului ce a stat la baza reglementării zonei, în vederea verificării condițiilor impuse de regulament.
08	271/27.06
NR. ÎNREGISTRARE	
OBIECTIVUL:	
REGIM DE PROTECȚIE:	
ADRESĂ:	
REZULTAT:	RETRAS



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

09	
NR. ÎNREGISTRARE	539/14.06.2021
OBIECTIVUL:	AMENAJARE PARCARE ȘI SPAȚII VERZI, AMPLASARE STAȚII PENTRU ÎNCĂRCARE AUTOVEHICULE ELECTRICE
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Blumăna - Dealul Cetății - cod LMI Bv-II-a-B-11297
ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, Sat: , Strada: ALEXANDRU IOAN CUZA, Nr: 3, CF/nr. CAD: 167787
REZULTAT:	Aviz favorabil
10	
NR. ÎNREGISTRARE	543/16.06.2021
OBIECTIVUL:	Construire locuință P+M
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a sitului rural Prejmer / sit UNESCO
ADRESĂ:	Localitate: Prejmer, Sat: Prejmer, Strada: Carpaților, Nr: 1213, CF/nr. CAD: 108044
REZULTAT:	Revenire. Se va prezenta o soluție care să se integreze în contextul construit.
11	
NR. ÎNREGISTRARE	556/18.06.2021
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODAREASCĂ ȘI RACORD ENERGIE ELECTRICĂ
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a sitului rural Prejmer / sit UNESCO
ADRESĂ:	Localitate: PREJMER, Sat: , Strada: VENUS, Nr: FN, CF/nr. CAD: 106303
REZULTAT:	Aviz nefavorabil. Propunerea nu este conform titlului C.U. Se va prezenta PUZ-ul care a stat la baza regelementării zonei. Se va reveni cu o soluție care să fie adecvată cu contextul construit.
12	
NR. ÎNREGISTRARE	557/23.06.2021
OBIECTIVUL:	OBȚINEREA CERTIFICATULUI DE ATESTARE AL EDIFICĂRII CONSTRUCȚIEI PENTRU PROIECTUL: LEGALIZARE IMOBIL EXISTENT - STR. VLAD ȚEPES NR. 17 BRAȘOV
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Blumăna - Dealul Cetății - cod LMI Bv-II-a-B-11297
ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, Sat: -, Strada: VLAD ȚEPES, Nr: 17
REZULTAT:	Aviz nefavorabil pentru propunerea prezentă, aceasta nu respectă prevederile regulamentului local de urbanistic.
13	
NR. ÎNREGISTRARE	578/30.06.2021



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

OBIECTIVUL:	Extindere, mansardare, recompartimentare constructii existente, construire garaj si refacere imprejmuire.
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a unor monumente istorice din Cristian
ADRESĂ:	Localitate: Cristian, Sat: , Strada: Laterală, Nr: 51, CF/nr. CAD: 106592
REZULTAT:	Aviz favorabil cu condiția păstrării obloanelor la partea posterioară a corpului C1.
14	
NR. ÎNREGISTRARE	559/22.06.2021
OBIECTIVUL:	Construire locuință unifamilială
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a Ansamblului urban Șcheii Brașovului - cod LMI Bv-II-s-B-11296
ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Sat: , Strada: Coltul Putinarilor, Nr: 73 - 75, CF/nr. CAD: 166 705
REZULTAT:	Aviz favorabil
15	
NR. ÎNREGISTRARE	563/23.06.2021
OBIECTIVUL:	1.Desfiintare construcție existentă 2.Construire casă de locuit și împrejmuire teren
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Șcheii Brașovului - cod LMI Bv-II-s-B-11296
ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Sat: , Strada: Pajistei, Nr: 59, CF/nr. CAD: 11561 top. 4009/1,4010/1 cad top 40091
REZULTAT:	Aviz favorabil
16	
NR. ÎNREGISTRARE	565/28.06.2021
OBIECTIVUL:	Modificare temă de proiectare AC 705/05,08,2019- Recompartimentare, amenajare pod existent în mansardă fără modificarea dimensiunilor construcției, refacere împrejmuire la stradă
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Șcheii Brașovului - cod LMI Bv-II-s-B-11296
ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Sat: , Strada: Constantin Lacea, Nr: 24,
REZULTAT:	Aviz favorabil
17	
NR. ÎNREGISTRARE	566/27.04.2021
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE LOCUINȚE IZOLATE ȘI CUPLATE
REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan Sânpetru
ADRESĂ:	Localitate: SÂNPETRU, Sat: , Strada: EXTRAVILAN, Nr: FN, CF/nr. CAD: : 113634, 111019, 113794, 113629
REZULTAT:	Aviz favorabil cu recomandarea creării unei artere colectoare către



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

	sud, în proximitatea șoselei de centură.
18	
NR. ÎNREGISTRARE	576/29.06.2021
OBIECTIVUL:	Extindere, recompartimentare, remodelare locuinta existenta
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Brașovul vechi - cod LMI Bv-II-a-B-11298
ADRESĂ:	Localitate: Brasov, Sat: -, Strada: De Mijloc, Nr: 95
REZULTAT:	Aviz favorabil
19	
NR. ÎNREGISTRARE	577/28.06.2021
OBIECTIVUL:	ZUGRĂVIRE FAȚADE CU MODIFICAREA GOLURILOR ȘI A TÂMLĂRIEI
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Centrul istoric - Cetatea Brașovului - cod LMI Bv-II-s-A-11295
ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, Sat: , Strada: PENEȘ CURCANUL , Nr: 6,
REZULTAT:	Aviz favorabil pentru varianta fără modificarea golurilor principale.
20	
NR. ÎNREGISTRARE	406/22.06.2021
OBIECTIVUL:	EXTINDERE ȘI MANSARDARE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ NR. 12 - CORP B
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Brașovul vechi - cod LMI Bv-II-a-B-11298
ADRESĂ:	Localitate: BRASOV, Sat: , Strada: SCOLII, Nr: 6A
REZULTAT:	Aviz nefavorabil. Soluția propusă nu are valoare arhitecturală.
21	
NR. ÎNREGISTRARE	538/15.06.2021
OBIECTIVUL:	Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru Școala gimnazială Ovid Densusianu
REGIM DE PROTECȚIE:	ansamblul urban Zona Morii Făgăraș - cod LMI Bv-II-a-B-11675
ADRESĂ:	Localitate: FĂGĂRAȘ, Sat: -, Strada: VASILE ALECSANDRI, Nr: 13
REZULTAT:	Documentația se va completa cu toate piesele necesare în format digital.
22	
NR. ÎNREGISTRARE	540/01.07.2021
OBIECTIVUL:	Realizare Pasaj Suprateran la intersecția DN1 cu DN73A-PREDEAL
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a Mănăstirii Predeal - cod LMI Bv-II-m-B-11743
ADRESĂ:	Localitate: Predea, Sat: , Strada: la intersecția DN 1 cu DN 73A



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

	(Predeal), Nr: 86, CF/nr. CAD: IE103039; IE101111
REZULTAT:	Aviz Favorabil
23	
NR. ÎNREGISTRARE	559/24.06.2021
OBIECTIVUL:	REALIZAREA INFRASTRUCTURII STRADALE PE STRĂZILE CARPAȚILOR, CENUȘII, MIHAI VITEAZU, PRUNILOR, VIILOR, SATURN, URANUS, NEPTUN, VENUS - PREJMER
REGIM DE PROTECȚIE:	Situl rural Prejmer - cod LMI Bv-II-s-A-11744 / sit UNESCO / zona de protecție a sitului
ADRESĂ:	Prejmer, conform planuri
REZULTAT:	Aviz favorabil cu condiția supravegherii arheologice.
24	
NR. ÎNREGISTRARE	542/27.06.2021
OBIECTIVUL:	Legalizare construcție pensiune
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Brașovul vechi - cod LMI Bv-II-a-B-11298
ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Sat: , Strada: De Mijloc, Nr: 157, CF/nr. CAD: 10764
REZULTAT:	Comisia este de acord cu modificările în vederea revenirii la situația inițial avizată de către DJC.
25	
NR. ÎNREGISTRARE	372/29.06.2021
OBIECTIVUL:	Construire Locuinta D+P
REGIM DE PROTECȚIE:	Situl rural Prejmer - cod LMI Bv-II-s-A-11744 / sit UNESCO
ADRESĂ:	Localitate: Prejmer, Sat: Prejmer, Strada: Pompierilor, Nr: -, CF/nr. CAD: 107158;107158;107397
REZULTAT:	Comisia consideră că nu au fost îndeplinite condițiile solicitate anterior și își menține punctul de vedere.
26	
NR. ÎNREGISTRARE	384/02.06.2021
OBIECTIVUL:	Construcție casă P + M
REGIM DE PROTECȚIE:	zonă cu clădiri valoroase conform PUG comuna Șoars
ADRESĂ:	Localitate: com. Soars, Sat: Barcut, Strada: -, Nr: 166
REZULTAT:	Revenire. Propunerea nu ține cont de așezarea tradițională pe teren. Se va prezenta un documentar fotografic cu clădirile de valoare din zonă. Propunerea se va încadra coerent în context. Se recomandă studierea ghidului de arhitectură pentru zona săsească elaborat de OAR.



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

27	
NR. ÎNREGISTRARE	568/25.06.2021
OBIECTIVUL:	ÎNTOCMIRE PUZ - CONSTRUIRE PENSIUNE ȘI CASE DE VACANȚĂ
REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan Râșnov - zona Glăjerie
ADRESĂ:	Localitate: RĂȘNOV, Sat: , Strada: GLĂJERIE RÂUL MARE, Nr: FN, CF/nr. CAD: 109959
REZULTAT:	Aviz Favorabil cu condiția completării documentației cu raport de diagnostic arheologic. Se recomandă realizarea unui PUZ coordonator pentru întreaga zonă Glăjerie de către Primăria Râșnov.
28	
NR. ÎNREGISTRARE	573/28.06.2021
OBIECTIVUL:	FINALIZAREA LUCRĂRILOR ÎNCEPUTE ÎN BAZA A.C. NR. 544/16.08.2010, CONSTÂND ÎN LUCRĂRI DE FINISAJE (TENCUIELI EXTERIOARE ȘI INTERIOARE) ȘI MONTAJ TÂMLĂRIE EXTERIOARĂ ȘI INTERIOARĂ
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul Dârste Brașov - cod LMI Bv-II-a-B-11668
ADRESĂ:	Localitate: BRASOV, Sat: , Strada: LILIACULUI, Nr: 11
REZULTAT:	Aviz favorabil cu condiția renunțării la ferestrele în formă de semicerc.
29	
NR. ÎNREGISTRARE	586/29.06.2021
OBIECTIVUL:	PUZ - ZONĂ DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan Sânpetru
ADRESĂ:	Localitate: SÂNPETRU, Sat: -, Strada: -, Nr: -, CF/nr. CAD: 100104
REZULTAT:	Aviz favorabil.
30	
NR. ÎNREGISTRARE	589/30.06.2021
OBIECTIVUL:	EXTINDERE LOCUINȚĂ
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban zona de nord a orașului -cod LMI Bv-II-a-B-11674, Făgăraș
ADRESĂ:	Localitate: FĂGĂRAȘ, Sat: , Strada: M.VITEAZU, Nr: 23
REZULTAT:	Aviz favorabil.
31	
NR. ÎNREGISTRARE	590/30.06.2021
OBIECTIVUL:	INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE P+1E
REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan Sânpetru
ADRESĂ:	Localitate: Sanpetru, Sat: Sanpetru, Strada: -, Nr: -, CF/nr. CAD:



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

	107934 și 108678
REZULTAT:	Revenire. Documentația sa va completa cu un raport de evaluare arheologică a terenului. În vederea luării unei decizii privind propunerea, se vor prezenta informații privind integrarea acesteia într-o rețea stradală coerentă.
32	
NR. ÎNREGISTRARE	592/30.06.2021
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, ANEXĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a sitului rural Prejmer / sit UNESCO
ADRESĂ:	Localitate: PREJMER, Sat: PREJMER, Strada: FS, Nr: FN, CF/nr. CAD: 105582
REZULTAT:	Revenire. Documentația se va completa cu plan de încadrare în zonă complet și lizibil. Planul de situație va fi extins pentru o mai bună analiză a amplasării pe teren . Se va prezenta PUZ-ul ce a stat la baza reglementării zonei, pentru verificarea propunerii din punct de vedere al regulamentului.
33	
NR. ÎNREGISTRARE	594/30.06.2021
OBIECTIVUL:	1. LEGALIZARE TRANSFORMARE DEMISOL NEINTABULAT ÎN LOCUINȚĂ; 2. ETAJARE, MANSARDARE ȘI EXTINDERE CONSTRUCȚIE CU O CASA SCĂRII PE PARTEA POSTERIOARĂ A CLĂDIRII
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Brașovul vechi - cod LMI Bv-II-a-B-11298
ADRESĂ:	Localitate: BRASOV, Sat: -, Strada: BISERICII ROMANE , Nr: 13, CF/nr. CAD: 118117
REZULTAT:	Revenire. Propunerea nu se ridică la calitatea zonei construite protejate. Se va reveni cu o soluție ce se va integra în context și care va prezenta detalii constructive corecte.
34	
NR. ÎNREGISTRARE	596/30.06.2021
OBIECTIVUL:	AMPLASARE MONUMENT PENTRU EROII REVOLUȚIEI
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Blumăna - Dealul Cetății - cod LMI Bv-II-a-B-11297
ADRESĂ:	Localitate: BRASOV, Sat: , Strada: BD.EROILOR, Nr: F.N
REZULTAT:	Aviz favorabil
35	
NR. ÎNREGISTRARE	597/30.06.2021
OBIECTIVUL:	OBȚINERE A.C. PENTRU RENOVARE, MANSARDARE, EXTINDERE LOCUINȚĂ



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Șcheii Brașovului - cod LMI Bv-II-s-B-11296
ADRESĂ:	Localitate: BRAȘOV, Sat: , Strada: TRAIAN DEMETRESCU, Nr: 4A
REZULTAT:	Aviz favorabil cu condiția păstrării înălțimii la coamă conform avizului anterior.
36	
NR. ÎNREGISTRARE	801/30.06.2021
OBIECTIVUL:	Întocmire PUZ - Construire locuințe și pensiuni
REGIM DE PROTECȚIE:	Situl rural Prejmer - cod LMI Bv-II-s-A-11744 / sit UNESCO
ADRESĂ:	Localitate: Prejmer, Sat: , Strada: Morii, Nr: FN, CF/nr. CAD: 102624, 107118
REZULTAT:	Aviz nefavorabil. PUZ-ul nu este întocmit conform normelor în vigoare (PUZCP) și nu este elaborat de un specialist atestat de Ministerul Culturii. Fundamentarea soluției se va face în baza unui studiu istoric întocmit de specialist atestat MC. Soluția prezentată nu este de acceptat, propunerea nu ține cont de contextul urbanistic și istoric - zona respectivă era destinată grădinilor și livezilor, și nu construcțiilor.
37	
NR. ÎNREGISTRARE	470/30.06.2021
OBIECTIVUL:	P.U.Z. - ZONĂ TURISTICĂ - tabără de muzică, artă și creație pentru copii, tineri și adulți; jud. Bv, com. Târlungeni
REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan Târlungeni
ADRESĂ:	Localitate: TÂRLUNGENI, Sat: , Strada: EXTRAVILAN, Nr: FN, CF/nr. CAD: 111520, 111521, 111522, 111523
REZULTAT:	Aviz favorabil cu condiția prezentării unui raport de evaluare arheologică a terenului.
38	
NR. ÎNREGISTRARE	294/23.06.2021
OBIECTIVUL:	Desfacere+refacere scari, pardoseli, instalații, refacere baie etaj, modificare încăpere dressing și spălătorie, desfacere extensie policarbonat și înlocuire
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Brașovul vechi - cod LMI Bv-II-a-B-11298
ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Sat: , Strada: Bisericii Române, Nr: 9
REZULTAT:	Aviz favorabil cu condiția modificării soluției de arhitectură, pentru o soluție de fațadă care să se intergeze coerent în context (și care să nu prezinte forme străine zonei).
39	
NR. ÎNREGISTRARE	63/30.06.2021
OBIECTIVUL:	Punere în siguranță, consolidare; Re compartimentări interioare; Schimbare de fațadă prin mansardare; Schimbare de destinație



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

	din locuință în clinică stomatologică și birouri.
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Blumăna - Dealul Cetății - cod LMI Bv-II-a-B-11297
ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Sat: -, Strada: Al. I. CUZA, Nr: 35,
REZULTAT:	În urma discuției cu membrii comisiei, se va reveni cu rafinarea soluției pentru varianta C.
40	
NR. ÎNREGISTRARE	375/24.06.2021
OBIECTIVUL:	Consolidare și extindere cu schimbare destinație din locuință în sediu de firmă și birouri imobil existent
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Brașovul vechi - cod LMI Bv-II-a-B-11298
ADRESĂ:	Localitate: Brasov, Sat: Brașov, Strada: Vasile Lupu, Nr: 18,
REZULTAT:	Aviz favorabil cu condiția îmbunătățirii soluției de arhitectură, pentru o mai bună integrare în context.
41	
NR. ÎNREGISTRARE	991/28.06.2021
OBIECTIVUL:	DESFINȚARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ, CONSTRUIRE LOCUINȚĂ ȘI GARAJ, REFACERE GARD LA STRADĂ
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Șcheii Brașovului - cod LMI Bv-II-s-B-11296
ADRESĂ:	Localitate: Brașov, Sat: -, Strada: Coastei, Nr: 53, CF/nr. CAD: 155275,
REZULTAT:	Comisia propune reconsiderarea soluției de arhitectură. Se consideră necesar efortul de a păstra locuința tradițională de la stradă. Extinderea se va face cu o soluție care se va integra coerent în context (volumetrie, plastica fațadelor, finisaje).
42	
NR. ÎNREGISTRARE	359/30.06.2021
OBIECTIVUL:	ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC ZONAL - DN 73B - ZONĂ DE CONSTRUCȚII ȘI AMENAJARI SPORTIVE, CU PĂSTRAREA ȘI CORELAREA ZONELOR REGLEMENTATE PENTRU LOCUIRE, CULTURĂ ȘI CULTE
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a bisericii Sf. Treime din Ghimbav - cod LMI Bv-II-m-B-11701
ADRESĂ:	Localitate: GHIMBAV, Sat: , Strada: DN 73B, STR. GENTIANEI, STR. CRIZANTEMELI, SI STR. NARCISEI
REZULTAT:	Revenire. Nu au fost îndeplinite toate solicitările anterioare. Comisia își menține punctul de vedere.
43	
NR. ÎNREGISTRARE	574/29.06.2021
OBIECTIVUL:	REABILITARE ȘI MODERNIZARE COLEGIUL TEHNIC MARIA



Direcția Județeană pentru Cultură Brașov

Str. Michael Weiss nr. 22, Brașov 500031 tel. 0268/473.004, fax 0268/472.835

E-mail: directiapatrimoniubrasov@yahoo.com

	BĂIULESCU
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Centrul istoric - Cetatea Brașovului - cod LMI Bv-II-s-A-11295
ADRESĂ:	Localitate: BRASOV, Sat: , Strada: CASTELULUI, Nr: 2,
REZULTAT:	Revenire. Documentația se va completa cu toate piesele necesare, cu informații complete în partea desenată, inclusiv cu solicitările impuse la faza DALI.
44	
NR. ÎNREGISTRARE	567/25.06.2021
OBIECTIVUL:	Amenajare pensiune în construcții existente prin restaurare, consolidare și refuncționalizare; Amenajări exterioare
REGIM DE PROTECȚIE:	situl rural Viscri - cod LMI Bv-II-s-A-11841
ADRESĂ:	Localitate: Bunești, Sat: Viscri, Strada: Principală, Nr: 116,
REZULTAT:	În vederea corectei analize a propunerii, documentația se va completa cu un studiu istoric de fundamentare, ale cărui concluzii și recomandări vor fi preluate în proiect.
45	
NR. ÎNREGISTRARE	491/02.06.2021
OBIECTIVUL:	Lucrări de reparații capital acoperișuri (șarpantă și terasă). Zid de delimitare a terasei spre vecin și consolidare fundații
REGIM DE PROTECȚIE:	Ansamblul urban Șcheii Brașovului - cod LMI Bv-II-s-B-11296
ADRESĂ:	Brașov, str. Piatra Mare nr. 23
REZULTAT:	Aviz favorabil
46	
NR. ÎNREGISTRARE	303/10.06.2021
OBIECTIVUL:	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+M
REGIM DE PROTECȚIE:	zona de protecție a bisericii Sf Nicolae - Râșnov
ADRESĂ:	Localitate: RASNOV, Sat: , Strada: MATEI BASARAB, Nr: 7,
REZULTAT:	Documentația se va completa cu toate piesele în format digital.
47	
NR. ÎNREGISTRARE	446/05.06.2021
OBIECTIVUL:	ÎNTOCMIRE P.U.Z. - CONSTRUIRE ZONA MIXTA (LOCUINTE , DOTARI COMPLEMENTARE, SEDII DE FIRMA, SERVICII, COMERȚ)
REGIM DE PROTECȚIE:	extravilan Sânpetru
ADRESĂ:	Localitate: SÂNPETRU, Sat: SÂNPETRU, Strada: DRUMUL CU PLOPI, Nr: FN, CF/nr. CAD: 111652
REZULTAT:	Aviz favorabil